

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
г. Екатеринбург, ул. Попова, д. 33А**

Сообщаем вам, что по инициативе председателя Правления ТСЖ "ПОПОВА, 33 А" (ОГРН 1116658023470) Шершон Л.В. будет проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (далее – МКД), расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Попова, д. 33-а.

Собрание будет проведено в форме: очно-заочного голосования.

**Очный этап голосования**

Дата и время проведения очного этапа общего собрания – **«02» декабря 2019 года (начало в 20:00).**

Место проведения общего собрания: г. Екатеринбург, ул. Попова, д. 33А, 1-ый подъезд, цокольный этаж.

**Заочный этап голосования**

Дата и время начала проведения заочного этапа общего собрания – «02» декабря 2019 года (начало в 20:00).

Дата и время окончания проведения заочного этапа общего собрания – «17» декабря 2019 года (24:00).

Решение собственника (бюллетень голосования) необходимо заполнить и передать инициатору общего собрания по адресу: г. Екатеринбург, ул. Попова, д. 33А, 2-ой подъезд, пост охраны.

Дата и время окончания приема решений собственников (бюллетеней) - «17» декабря 2019 года (до 24:00).

После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

Дата и время подсчета голосов и составления протокола собрания: 20 декабря 2019 года (20:00).

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателем собрания Шершон Любовь Владимировну, секретарем собрания Купина Николая Петровича
2. Избрание членами счетной комиссии собрания Никифорову Елену Юрьевну, Буданова Дмитрия Владимировича.
3. Определение места, лица (организации), ответственного за хранение копии протокола общего собрания собственников.
4. Определение порядка уведомления и места для уведомления собственников помещений МКД о принятом решении на ОСС.
5. Принятие решения об утверждении Правил проживания, обеспечения порядка на придомовой территории и сохранности имущества собственников помещений МКД по адресу: г. Екатеринбург, ул. Попова, д. 33-а.
6. Принятие решения о проведении косметического ремонта в холле подъезда № 3, межквартирных холлах и лестничных площадках каждого подъезда (где требуется ремонт).
7. Принятие решения о проведении ремонта на территории паркинга (устранение течи) и перехода в паркинг
8. Принятие решения о монтаже наружной водосточной системы МКД.
9. Включение оборудования видеонаблюдения, въездных ворот, калиток и домофонного оборудования в состав общего имущества МКД с отнесением расходов на обслуживание и ремонт указанного имущества в состав расходов на содержание жилья.
10. Принятие решения о приобретении и установке новых почтовых ящиков в каждом подъезде МКД.
11. Принятие решения о проведении комплекса мероприятий (в т.ч. разработка дизайн-проекта, подготовка смет) и пакета документов, необходимых для благоустройства дворовой территории МКД в рамках участия в муниципальной программе формирования современной городской среды.

Вы можете получить бюллетени и ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, **начиная с 28 ноября 2019 года**, в следующие дни:

- ежедневно (включая выходные и праздничные дни), круглосуточно по адресу: г. Екатеринбург, ул. Попова, д. 33-а, 2-ой подъезд, пост охраны.
- вторник, четверг каждой недели с 18.00 до 20.00 по адресу: г. Екатеринбург, ул. Попова, д. 33-а, 1-ый подъезд, диспетчерская.

Если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за Вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п. 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенную нотариально.